|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Kabai Polgármesteri Hivatal****Kaba Város Jegyzőjétől**4183 Kaba, Szabadság tér 1.Tel: 54/523-101, Fax: 54/522-013Email: polghiv@kaba.hu |  |

**KÉRELEM**

**hatósági bizonyítvány kiállításához**

Alulírott

név: ……………………………………………………………………………………………

szül.hely, idő: ………………………………………………………………………………..

anyja neve: …………………………………………………………………………………..

lakcíme: ………………………………………………………………………………………

elérési lehetősége – tartózkodási hely, e-mail cím, tel.szám: ……………………………….

…………………………………………………………………………………………………

a családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló módosított 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A.§-a alapján kérem, hogy a Kaba Város Önkormányzat Jegyzője az alábbi kérelmezett ingatlanra, az ingatlanban található lakások számára vonatkozóan állítson ki hatósági bizonyítványt.

A kérelmezett ingatlan címe:

………………………………………………………………………………………………..

A kérelmezett ingatanon található lakások száma: …………………………

Kelt: …………………………

 ……………………………………

 kérelmező aláírása

NYILATKOZATOK:

I.

A kérelem elbírálásához, büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a

kérelmezett ingatlan, melynek címe:

………………………………………………………………………………………..

 a társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősül és

 a kérelmezett ingatlanon található lakások száma, az alábbiakban rögzített az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban) OTÉK 105.§-a alapján: ………………

Az OTÉK 105. § (1) bekezdése:

„a lakás olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek lakóhelyiségeit (lakószoba, étkező stb.), főzőhelyiségeit (konyha, főzőfülke), egészségügyi helyiségeit (fürdőszoba, mosdó, zuhanyozó, WC), közlekedő helyiségeit (előszoba, előtér, belépő, szélfogó, közlekedő, folyosó) és tároló helyiségeit (kamra, gardrób, lomkamra, háztartási helyiség stb.) úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé

a) a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,

b) a főzést, mosogatást és az étkezést,

c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhely-használatot,

d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását tervezési program szerint (pl. élelmiszer-tárolás, hűtőszekrény elhelyezési lehetősége, mosás céljára szolgáló berendezés, ruhanemű, lakáskarbantartás eszközeinek, egyéb szerszámoknak és sporteszközöknek az elhelyezése)

(2) A lakószoba a lakás minden olyan közvetlen természetes megvilágítású és szellőzésű, fűthető, huzamos tartózkodás céljára szolgáló, legalább 8 m2 hasznos alapterületű helyisége, amely lehetővé teszi az (1) bekezdés *a)* pontja szerinti tevékenységek folytatását - kivéve a jövedelemszerzést szolgáló munkavégzést - és az azokhoz kapcsolódó berendezések elhelyezését.

(3) A 30 m2-t meghaladó hasznos alapterületű lakás legalább egy lakószobája hasznos alapterületének legalább 16 m2-nek kell lennie. Ebbe és a lakószoba (2) bekezdés szerinti alapterületébe nem számítható be a főző és az étkező funkció céljára is szolgáló helyiség, helyiségrész hasznos alapterülete, amennyiben az a lakószoba légterével közös.

(4) A lakásnak fűthetőnek kell lennie, lehetőleg minden helyiségben a rendeltetésének megfelelő szellőzést, természetes megvilágítást biztosítani kell.”

A hatósági bizonyítványt az alábbi egyetemes szolgáltatónál kívánom felhasználni:

Szolgáltató megnevezése:…………………………………………………………………………..

Szolgáltató címe: ………………………………………………………………………………….

Kelt: …………………………

 ……………………………………

 kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név:. ……………………………………… Név: …………………………………......

lakcím: …………………………………… lakcím: ………………………………………

szig. száma: ……………………………… szig. száma: …………………………………

aláírás: …………………………………… aláírás: ………………………………………

II.

 **Tudomásul veszem, hogy a kérelmem alapján kiállított hatósági bizonyítvány kizárólag** a családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló módosított 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet **7/A.§-ban meghatározott kedvezmény igénybevétele céljából használható fel.**

 **Tudomásul veszem, hogy a** családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló módosított 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet **7/A. § (6) bekezdése alapján „a lakossági fogyasztó nyújtja be a hatósági bizonyítványt az egyetemes szolgáltató részére.**

 **Tudomásul veszem, hogy a** családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló módosított 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A. § (7) bekezdése alapján **„ha az egyetemes szolgáltató azt észleli, hogy az ingatlan lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal, ezt hatósági ellenőrzés lefolytatása érdekében az eljáró hatóság felé jelzi, mely alapján az eljáró hatóság ellenőrzést folytat.**

 **Tudomásul veszem, hogy a** családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló módosított 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A.§ (11) bekezdése alapján, **ha a hatósági ellenőrzés azzal az eredménnyel zárul, hogy a hatósági bizonyítványban foglaltnál kisebb számú, ténylegesen kialakult lakás rendeltetési egység található az ingatlanon belül**, az egyetemes szolgáltató megállapítja, hogy a felhasználó jogosulatlanul vette igénybe az (5) bekezdés alapján meghatározott kedvezményes többletmennyiséget a bejelentett és a tényleges lakás rendeltetési egységek különbözete vonatkozásában. **Ebben az esetben a jogosulatlanul igénybe vett kedvezménnyel elszámolt földgáz mennyiséget az 5. § (2) bekezdése szerinti versenypiaci költségeket tükröző ár másfélszeresének megfelelő egységáron kell a felhasználóval elszámolni.**

Ügyfelek adatainak felvétele AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló 2016/679 sz. rendeletében (GDPR) továbbá az információs jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény törvényben (Infotv.) foglaltakra figyelemmel történt.

Az adatkezelés célja: az adatkezelés a 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A.§ (1) bekezdésében meghatározott, a települési önkormányzat jegyzője által történő hatósági bizonyítvány kiállítása céljából történik.

Az adatkezelés jogalapja: az adatkezelés a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja szerint az adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítéséhez szükséges és a 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A.§ előírásain alapul.

A kezelt adatok köre: a kérelemben szereplő adattartalom szerint.

Az adatkezelés időtartama: a személyes adatokat is tartalmazó iratokat, dokumentumokat az önkormányzati hivatalok egységes irattári tervének kiadásáról szóló 78/2012. (XII.28.) BM rendelet szerint legfeljebb 15 évig kezeljük, illetve őrizhetjük meg.

Az adatkezelés címzettjei, az adatok továbbítása: A kérelem tartalmát az ügyintézéshez, eljáráshoz kapcsolódóan illetékes felettes szervek, eljáró hatóságok, továbbá az elektronikus ügyintézés keretében az információátadásban címzett szervek, illetve a közigazgatási feladatok ellátásához, valamint a vezetett nyilvántartásokhoz kapcsolódó központi, illetve statisztikai adatszolgáltatások címzettjei számára továbbíthatjuk.

Az adatkezeléssel, valamint az ahhoz fűződő jogaival kapcsolatban bármikor kérhet tájékoztatást alábbi elérhetőségeinken:

|  |  |
| --- | --- |
| Adatkezelő megnevezése: | KABAI POLGÁRMESTERI HIVATAL |
| Postai címe: | 4183 KABA, SZABADSÁG TÉR 1. |
| E-mail címe: | polghiv@kaba.hu |
| Telefonszáma: | 0654/523-100 |
| Adatvédelmi tisztviselő neve: | HANGANOV Kft. |
| Adatvédelmi tisztviselő elérhetősége: | dpo@hanganov.hu  |

Bármikor kérelmezheti továbbá az Önre vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, valamint tiltakozhat azok kezelése ellen.

Személyes adatai védelméhez fűződő jogai megsértése esetén további jogorvoslati lehetőségért a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (NAIH) fordulhat, alábbi elérhetőségein:

|  |  |
| --- | --- |
| Hivatalos név: | Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság |
| Postai cím: | 1363 Budapest, Pf.: 9. |
| Telefonszám: | +3613911400  |
| E-mail:  | ugyfelszolgalat@naih.hu |
| Weboldal: | [www.naih.hu](http://www.naih.hu/)  |

Személyes adatainak védelme érdekében bírósághoz is fordulhat, amely esetben a bíróság soron kívül jár el. Keresetét az Ön döntése alapján lakóhelye (állandó lakcím) vagy tartózkodási helye (ideiglenes lakcím) szerint illetékes törvényszéknél nyújthatja be.

Kelt: …………………………

 ……………………………………

 kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név:. ……………………………………… Név: …………………………………......

lakcím: …………………………………… lakcím: ………………………………………

szig. száma: ……………………………… szig. száma: …………………………………

aláírás: …………………………………… aláírás: ………………………………………